

		OBJETO: UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE DA FAMÍLIA DJ. JACÓ – RIBEIRÃO DO SANTO ANTÔNIO			
		END.: PRAÇA ZINO NECA S/N			
		BAIRRO: RIBEIRÃO DO SANTO ANTÔNIO			
		PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINOLÂNDIA			
		MEMÓRIA DE CÁLCULO		DATA:17/05/2024	
CDHU	BOLETIM REFERENCIAL DE CUSTOS - TABELA DE SERVIÇOS		VERSÃO 193	FEVEREIRO/2024	
SINAPI	SISTEMA NACIONAL DE PESQUISAS DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL		DATA BASE	OUTUBRO/2023	
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UND	MEMÓRIA DE CÁLCULO
01			INSTALAÇÕES INICIAIS DA OBRA		
01.01			CANTEIRO DE OBRAS		
01.01.01	CDHU	02.08.020	Placa de identificação para obra	M2	=(2,00*1,50=3,00m²
01.01.02	CDHU	02.02.150	Locação de container tipo depósito - área mínima de 13,80 m²	UNMES	=(1unidadeX4meses)
02			TELHADO		
02.01			CALHAS, RUFOS E CONDUTORES		
02.01.01	SINAPI	104803	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	=(3,50+1,98+9,44+14,75+7,44+2,15+3,35+6,90+1,65+8,33+1,65+3,90)
02.01.02	SINAPI	94228	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	=(3,50+1,98+9,44+14,75+7,44+2,15+3,35+6,90+1,65+8,33+1,65+3,90)
02.01.03	SINAPI	89578	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	=(3,00*9)
02.01.04	SINAPI	38123	SELANTE TIPO VEDA CALHA PARA METAL E FIBROCIMENTO	KG	=(1cartucho*35mts)
02.01.05	SINAPI	11708	RALO FOFO SEMIESFERICO, 100 MM, PARA LAJES/ CALHAS	UN	=(9*1)
02.01.06	SINAPI	89587	CURVA 87 GRAUS E 30 MINUTOS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	=(6*1)
02.01.07	SINAPI	89585	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	=(7*1)
02.01.08	SINAPI	89671	LUVA DE CORRER, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	=(6*1)
02.01.09	SINAPI	89584	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	=(18*1)
03			PINTURA		

03.01		TRINCAS E RACHADURAS			
03.01.01	CDHU	33.01.280	Reparo de trincas rasas até 5 mm de largura, na massa	M	= (25×1)
03.01.02	CDHU	33.000.020	Tela em poliéster, malha 2 x 2 mm, gramatura mínima de 36g/m², estruturante para impermeabilização a frio	M2	= $(25 \times 0,3)$
03.01.03	SINAPI	38120	MASSA EPOXI BICOMPONENTE PARA REPAROS	KG	= $(1 \text{ kg} \times 2,20 \text{ mts}^2)$
03.01.04	SINAPI	88497	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	= $(25 \times 0,3)$
03.02		PINTURA PAREDES INTERNAS			
03.02.01	CDHU	03.10.140	Remoção de pintura em massa com lixamento	M2	= $272,90 \times 1,00 = 272,90$ toda parte de cima
03.02.02	CDHU	33.10.050	Tinta acrílica em massa, inclusive preparo	M2	= $272,90 \times 1,50 =$
03.03		PINTURA TETO			
03.03.01	SINAPI	104640	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	= $223,22 \times 1$
03.04		PINTURA EXTERNA			
03.04.01	CDHU	03.10.140	Remoção de pintura em massa com lixamento	M2	= $(73,94 \times 3,90)$
03.04.02	SINAPI	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	= $[(1,6 + 1,75 + 7,0 + 7,15) \times 1,5] + (1 \times 3) =$ muro da calçada)+ $[(15,15 + 9,44 + 1,10 + 2,00 + 1,65 + 2,15 + 0,75 + 3,35 + 6,90 + 1,65 + 8,33 + 1,65 + 3,9 + 3,50 + 1,98 + 3,62 + 0,50 + 3,50 + 0,50 + 2,32) \times 2,40]$ H= A partir de 1,5m de altura
03.04.03	CDHU	33.10.050	Tinta acrílica em massa, inclusive preparo	M2	= $[(1,6 + 1,75 + 7,0 + 7,15) \times 1,5] + (1 \times 3) =$ muro da calçada)+ $[(15,15 + 9,44 + 1,10 + 2,00 + 1,65 + 2,15 + 0,75 + 3,35 + 6,90 + 1,65 + 8,33 + 1,65 + 3,9 + 3,50 + 1,98 + 3,62 + 0,50 + 3,50 + 0,50 + 2,32) \times 1,50]$ H= até 1,5m de altura (barramento)
03.05		PORTAS			
03.05.01	CDHU	30.04.060	Revestimento em chapa de aço inoxidável para proteção de portas, altura de 40 cm	M	= $0,80 \times 20$ PORTAS
03.05.02	SINAPI	102204	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO, 1 DEMÃO. AF_01/2021	M2	= $(2,10 \times 0,80 \times 2) \times 20$ portas
03.06		PINTURA DA CALÇADA			
03.06.01	SINAPI	102494	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF_05/2021	M2	= $78,84 + 41,93 = 120,77$
04		MURO DA CALÇADA			
04.01	SINAPI	87904	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	= $[(1,6 + 1,75 + 7,0 + 7,15) \times 2,00] + (1 \times 3)$
04.02	SINAPI	87775	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	= $[(1,6 + 1,75 + 7,0 + 7,15) \times 2,00] + (1 \times 3)$
04.03	CDHU	39.000.024	Aditivo hidrófugo de pega normal; ref. Vedacit, Sika 1 / Sika ou equivalente	L	= $1,5 \text{ l/m}^2 \times 32,10 = 48 \text{ litros}$
05		PISO			
05.01		INTERNO			
05.01.01	CDHU	04.05.100	Retirada de rodapé inclusive cordão em madeira	M	= $242,88 \times 1$

05.01.02	SINAPI	97634	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	$= (5,92+2,5+15,2+4,27+1,73+2,35+14,63+2,1+8,32+9,02+15,64+9,02+7,1+2,13+2,13+2,9+6,22+10,08+9,02+39,08+11,52+12)$
05.01.03	CDHU	18.08.090	Revestimento em porcelanato esmaltado acetinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção Bla, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	M2	$= (5,92+2,5+15,2+4,27+1,73+2,35+14,63+2,1+8,32+9,02+15,64+9,02+7,1+2,13+2,13+2,9+6,22+10,08+9,02+39,08+11,52+12)$
05.01.04	CDHU	18.08.180	Rodapé em porcelanato técnico polido para área interna e ambiente de médio tráfego, grupo de absorção Bla, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	M	$= 242,88 \times 1$
06 BANCADAS					
06.01 PRATELEIRAS ALMOXARIFADO					
06.01.01	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	$= [(0,45 \times 0,05 \times 0,05) + (1,85 \times 0,05 \times 0,05) + (2,30 \times 0,05 \times 0,05)] \times 5$ prateleiras
06.01.02	SINAPI	97086	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2021	M2	$= (0,45 \times 1,40) + (0,45 \times 2,30)$
06.01.03	CDHU	16.000.0215	Aço CA-50-A \$MD bitolas	KG	$= [(0,50 \times 18,00) + (1,95 + 1,55) + (2,1 + 1,7) + (2,25 + 1,85) \times 0,395 \text{kg}] \times 5$ prateleiras
06.01.04	SINAPI	95240	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_07/2016	M2	$= [(0,45 \times 1,40) + (0,45 \times 2,30)] \times 5$ prateleiras
06.01.05	CDHU	17.02.220	Reboco	M2	$= [(0,45 \times 1,40) + (0,45 \times 2,30) \times 2 \text{ lados}] + [(1,40 + 1,85) \times 0,03] \times 5$ prateleiras
06.01.06	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	$= [(0,45 \times 1,40) + (0,45 \times 2,30) \times 2 \text{ lados}] + [(1,40 + 1,85) \times 0,03] \times 5$ prateleiras
06.03 SALA CURATIVO					
06.03.01	CDHU	04.11.020	Retirada de aparelho sanitário incluindo acessórios	UN	$= (1 \times 1) \times 2$ salas
06.03.02	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	$= (1,30 \times 0,05 \times 0,05) + [(1,00 + 0,42) + 0,05 \times 0,05] \times 2$ salas
06.03.03	CDHU	46.01.020	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4"), inclusive conexões	M	$= (1,3 \times 1,00) \times 2$ salas
06.03.04	SINAPI	1956	CURVA DE PVC 90 GRAUS, SOLDÁVEL, 25 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	UN	$= (1 \times 1) \times 2$ salas
06.03.05	SINAPI	93121	COTOVELO EM BRONZE/LATÃO, DN 22 MM X 3/4", 90 GRAUS, SEM ANEL DE SOLDA, BOLSA X ROSCA F, INSTALADO EM PRUMADA DE HIDRÁULICA PREDIAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2022	UN	$= (1 \times 1) \times 2$ salas
06.03.06	CDHU	46.02.010	Tubo de PVC rígido branco, pontas lisas, soldável, linha esgoto série normal, DN= 40 mm, inclusive conexões	M	$= (1,00 + 0,42) \times 2$ salas
06.03.07	SINAPI	89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	$= (2 \times 1,00) \times 2$ salas

06.03.08	SINAPI	89726	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	$=(1*1.00)*2 \text{ salas}$
06.03.09	CDHU	17.02.220	Reboco	M2	$=(1,30*0,05)+[(1,00+0,42)*0,05]*2 \text{ salas}$
06.03.10	CDHU	44.02.062	Tampo/bancada em granito, com frontão, espessura de 2 cm, acabamento polido	M2	$=[(1,35+1,25)*0,55]*2 \text{ salas}$
06.03.11	CDHU	23.08.040	Armário/gabinete embutido em MDF sob medida, revestido em laminado melamínico, com portas e prateleiras	M2	$=[(1,35+1,25)*0,90]*2 \text{ salas}$
07	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				
07.01	CDHU	38.13.030	Eletroduto corrugado em polietileno de alta densidade, DN= 75 mm, com acessórios	M	
07.02	CDHU	38.21.920	Eletrocalha perfurada galvanizada a fogo, 100 x 50 mm, com acessórios	M	
07.03	CDHU	38.07.300	Perfilado perfurado 38 x 38 mm em chapa 14 pré-zincada, com acessórios	M	
07.04	CDHU	38.04.060	Eletroduto galvanizado conforme NBR13057 - 1' com acessórios	M	
07.05	CDHU	40.06.060	Condutele metálico de 1'	CJ	
07.06	CDHU	39.21.020	Cabo de cobre flexível de 2,5 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	M	
07.07	CDHU	39.21.050	Cabo de cobre flexível de 10 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	M	
07.08	CDHU	39.21.060	Cabo de cobre flexível de 16 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	M	
07.09	CDHU	37.04.270	Quadro de distribuição universal de sobrepor, para disjuntores 34 DIN / 24 Bolt-on - 150 A - sem componentes	UN	
07.10	CDHU	37.13.870	Mini-disjuntor termomagnético, bipolar 400 V, corrente de 80 A até 100 A	UN	
07.11	CDHU	37.13.840	Mini-disjuntor termomagnético, bipolar 220/380 V, corrente de 10 A até 32 A	UN	
07.12	CDHU	37.13.800	Mini-disjuntor termomagnético, unipolar 127/220 V, corrente de 10 A até 32 A	UN	
07.13	CDHU	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	CJ	
07.14	CDHU	40.05.040	Interruptor com 2 teclas simples e placa	CJ	
07.15	CDHU	40.05.080	Interruptor com 1 tecla paralelo e placa	CJ	
07.16	CDHU	40.04.450	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	CJ	
07.17	CDHU	40.04.460	Tomada 2P+T de 20 A - 250 V, completa	CJ	
07.18	CDHU	40.04.096	Tomada RJ 45 para rede de dados, com placa	UN	
07.19	CDHU	41.31.040	Luminária LED retangular de sobrepor com difusor translúcido, 4000 K, fluxo luminoso de 3690 a 4800 lm, potência de 35 W a 41 W	UN	
07.20	CDHU	66.08.100	Rack fechado padrão metálico, 19 x 12 Us x 470 mm	UN	
07.21	CDHU	39.18.120	Cabo para rede U/UTP 23 AWG com 4 pares - categoria 6A	M	
08	ÁGUAS FRIAS				
08.01	FARMACIA E PRÉ CONSULTA				

08.01.01	SINAPI	89355	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	=22,00+5,00
08.01.02	SINAPI	89393	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	=4*1
08.01.03	SINAPI	89371	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	=4*1
08.01.04	SINAPI	89360	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	=4*2
08.01.05	SINAPI	7122	TE PVC, SOLDAVEL, COM BUCHA DE LATAO NA BOLSA CENTRAL, 90 GRAUS, 25 MM X 3/4", PARA AGUA FRIA PREDIAL	UN	=2*1
09	ENTULHOS				
09.01	CDHU	05.07.050	Remoção de entulho de obra com caçamba metálica - material volumoso e misturado por alvenaria, terra, madeira, papel, plástico e metal	M3	=[(267,86+15,00+14,80)*0,10]
09.02	CDHU	05.08.100	Transporte de entulho, para distâncias superiores ao 10° km até o 15° km	M3	=[(267,86+15,00+14,80)*0,10]
10	PLACA DE IDENTIFICAÇÃO DA UNIDADE				
10.01	CDHU	97.02.036	Placa de identificação em PVC com texto em vinil	M2	=(3,9*0,50)
11	LIMPEZA FINAL				
11.01	CDHU	55.01.020	Limpeza final da obra	M2	=223,22 ARÉA TOTAL DA EDIFICAÇÃO

Antônio de Pádua Aquisti
Prefeito Municipal

MILLER KELSIO FERREIRA AMARU
FISCAL DE OBRAS
CREA: 5063285040

Guilherme Cordeiro da Silva
Arquiteto e Urbanista
CAU: A288782-7
RRT: 14307563